

DOUVRES

INFO

INFORMATIONS MUNICIPALES DE DOUVRES-LA-DÉLIVRANDE



DOUVRES
LA DELIVRANDE
TAILLEVILLE

MARS 2024



VIE ÉCONOMIQUE ET COMMERCIALE

À lire en page 2



**CHERS DOUVRAISES,
CHERS DOUVRAIS,**

Nous sommes en fin de période de **recensement**, et je **remercie** toutes les personnes qui se sont prêtées de bonne grâce à ce geste citoyen indispensable. Un grand merci également à nos agents recenseurs qui ont réalisé cette tâche avec efficacité et motivation.

Si nous connaissons les résultats définitifs d'ici quelques semaines, il semble que notre population soit probablement en stagnation, malgré l'avancement de l'Écoquartier des Hauts-prés. Même si nous constatons, comme vous le vérifierez dans ce numéro, une **bonne dynamique économique** et donc de l'emploi, il est stratégique pour la commune de **poursuivre la réalisation de projets urbanistiques adaptés**. Sans cela, ce sont à terme les commerces, les écoles, les services, la vie associative que nous apprécions au quotidien qui en souffriraient. C'est aussi la capacité de notre commune de proposer des solutions de logements accessibles et adaptés pour nos enfants, nos familles, nos aînés qui serait remise en cause.

Je tiens à vous **remercier** d'être venus très nombreux à la **réunion publique du 30 Janvier**, qui a permis de présenter les projets à venir et d'en échanger. J'espère vous retrouver de nouveau à l'occasion des **réunions de présentation et d'échange sur la Gestion de l'Eau le 23 MARS à 9h** et sur les **aménagement envisagés Route de Bretteville, le 4 AVRIL à 18h30**.

Je vous retrouverai également avec plaisir aux prochaines animations présentées en page 4.

Enfin, j'adresse toutes mes **félicitations** à l'association **Douvres Tennis de Table** et au **club de Judo** pour leurs très bons résultats.

Bien Sincèrement
Le Maire, Thierry LEFORT

ACTUALITÉS

NOUVEAU CONSEIL DES ENFANTS

Le 22 décembre dernier, les élèves de CM1 et CM2 des écoles élémentaires douvraises étaient invités à se présenter aux urnes pour élire les **nouveaux membres du Conseil des Enfants**. Élus pour un mandat de 2 ans (de janvier 2024 à décembre 2025), ces derniers ont pour mission de proposer et mettre en œuvre collectivement de nouveaux projets d'intérêt général pour la ville selon leurs propres constatations, besoins et motivations.



Les 9 nouveaux membres : BITÔT Anaïs, BOUKCHOR Issa, DUCROQUET Mahé, ÉGÉA-CHEVALIER Milo, FOUCHET-LECLAIRE Briac, GILLES-MARIE Lina, GUÉRARD Oliana, IOCHEM Sasha, POURADIER Léon.

SOMMAIRE

COLLECTE DE L'ÉPICERIE SOCIALE P.3

INSCRIPTIONS ÉCOLE P.3

CALENDRIER DES MANIFESTATIONS P.4

MENTIONS LÉGALES :

Douvres info

Bulletin communal bimestriel de Douvres-la-Délivrande

Directeur de la Publication : Thierry LEFORT

Rédactrice en Chef : Séverine ZAMIT

Comité de rédaction : Thierry LEFORT, Emilie DELANOY-HAMON, Séverine ZAMIT, Fabienne LEROUX, Jean-Pierre PAILLETTE, Muriel DUNY, Alain ADAM, Claire HORLAVILLE, Patrick DUBOIS, Lydia BRETOS, Jacky BERTRAND

Conception graphique : Anaïs BLANC-GONNET (abg-graphisme.com)

Impression : Caen Repro

Crédits photos : Commune de Douvres-la-Délivrande (sauf mention contraire)

Tirage : 2 700 exemplaires

Tél. : 02 31 36 24 24

infos@mairie-douvres14.com

VIE ÉCONOMIQUE ET COMMERCIALE

LES PROJETS EN COURS ET À VENIR

À Douvres, petits et grands commerces se côtoient pour proposer aux consommateurs le plus grand choix. Bénéficiant d'une bonne accessibilité, d'une situation géographique et d'un cadre de vie privilégiés, la commune accueille de nombreux nouveaux acteurs économiques. L'implantation de ces nouvelles entreprises et enseignes qui vient en complémentarité de l'offre commerciale de proximité et artisanale déjà riche et diversifiée contribue à renforcer le dynamisme et l'attractivité de Douvres.



RESTAURANT GASTRONOMIQUE ET HÔTEL

Le bâtiment de l'ancienne Mairie, ancien restaurant « Entre Terre et Mer », va prochainement abriter un **restaurant gastronomique** ainsi qu'un **hôtel**. Les travaux sont en cours et la partie restaurant devrait ouvrir pour le début de l'été.



QUESTIONS À PATRICK DUBOIS, MAIRE ADJOINT COMMISSION URBANISME, DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET EMPLOI

Quel est l'historique de ce projet qui s'inscrit dans le réaménagement de « l'entrée de ville » ?

Un diagnostic a été lancé en 2018 pour définir un plan-guide prenant en compte les enjeux et principes d'aménagement des espaces autour de la Mairie. 3 secteurs sont concernés, avec des aménagements en plusieurs étapes :

- le premier secteur, dont les aménagements ont été réalisés, englobe la Place des Marronniers et ses abords, les liaisons cyclables et piétonnes entre la promenade Thomas et le centre-ville.
- Le deuxième secteur concerne la parcelle enherbée face à la Mairie (entre la route de Caen et la rue de l'Arbalète). 5000m² seront consacrés à un projet immobilier, porté par le constructeur Édifides, comprenant des logements en accession libre et des surfaces commerciales. L'autre partie du terrain sera occupée par des équipements publics regroupant les bureaux de la communauté de communes et la future médiathèque.
- Le projet concerne donc le troisième secteur, composé des bâtiments de l'ancien restaurant « Entre terre et mer » et du château d'eau désaffecté. La commune a préempté le site par l'intermédiaire de l'EPFN (Établissement Public Foncier de Normandie) qui a porté les bâtiments pendant l'appel à projet lancé en 2019 pour trouver un hôtelier-restaurateur. C'est M. Brusselle, via la SCI Houat, qui a remporté la procédure et signé l'achat des bâtiments en janvier 2021.

De quel type d'établissement s'agira-t-il exactement et quand est prévue l'ouverture ?

Il s'agira d'un restaurant gastronomique privilégiant les produits régionaux ainsi que d'une partie hôtellerie. Le restaurant, qui proposera un service traiteur et des cours de cuisine, devrait ouvrir courant septembre 2024. Même si les travaux de terrassement et réseaux ont été anticipés, la construction de l'hôtel viendra dans un second temps. Le porteur de projet prévoit un établissement de type 4 étoiles avec une capacité autour de 40 chambres. Le château d'eau sera également réhabilité et aménagé avec notamment l'installation d'une terrasse en rooftop pour l'événementiel et d'autres services encore à l'étude.

Quelles sont les retombées économiques, touristiques attendues, combien de créations d'emplois sont envisagées ?

Ce projet emploiera, à terme, une vingtaine de personnes et renforcera l'attrait touristique de la commune. Ce nouvel établissement viendra étoffer, compléter l'offre de restauration locale et surtout renforcer l'offre d'hébergements touristiques du territoire.

COMMERCES DU CENTRE-VILLE

BOUCHERIE : CHANGEMENT DE PROPRIÉTAIRE

Après 7 ans d'activité, **André Dierick** a définitivement **passé la main et les clés de sa boucherie** de la rue du Général de Gaulle à un **jeune couple** de normands. Auparavant employés dans une boucherie artisanale, les jeunes repreneurs seront à la tête de leur toute première affaire. De leur côté, André et son épouse, qui travaillaient à ses côtés, vont profiter d'une retraite bien méritée dans l'Orne, d'où ils sont originaires.



André Dierick et son épouse

BOUCHERIE-CHARCUTERIE

61 rue du Général de Gaulle - 02 31 25 08 92

PIZZAS ET BAR À SALADES

Un **nouveau lieu de restauration rapide** vient d'ouvrir ses portes en centre-ville : **L'Anacapri**. **Dany Montecot**, boulanger de métier, tenait jusqu'alors une sandwicherie à Caen. Dans les locaux d'une ancienne pizzeria, rue du Général de Gaulle, il propose désormais des **pizzas et salades** à composer soi-même, à base de produits frais et locaux, à consommer sur place ou à emporter.



L'ANACAPRI

27 rue du Général de Gaulle - 02 31 37 52 10

AUTRES INSTALLATIONS

OUVERTURE D'UN MAGASIN FRESH



L'enseigne « **Fresh** », déclinaison de « Grand Frais », vient de s'installer à Douvres, en entrée de ville, à proximité de Biocoop. Comme son nom l'indique, le concept de l'enseigne est de proposer, sur une surface de 500m², exclusivement des **produits frais** : fruits et légumes, viande, charcuterie, poisson, traiteur, fromages et crèmerie. Les produits sont rigoureusement sélectionnés et proviennent majoritairement de **France**.

AGRANDISSEMENT D'HYPER U

Le **projet d'agrandissement et de restructuration d'Hyper U**, porté par les propriétaires du magasin Soizick et Damien Lecomte, a démarré en décembre dernier. Le projet, dont le **périmètre s'étend sur Douvres et sur la commune de Langrune-sur-Mer**, se déclinera en **trois grandes étapes**. La première phase de travaux, qui devrait s'achever en juin 2024, prévoit **l'ouverture de deux surfaces commerciales : U Techno et U Loisirs**. Ces nouveaux espaces permettront de libérer de la place dans l'hypermarché pour de nouveaux produits, avec notamment une initiative des Ateliers de la Côte de Nacre, des démonstrations gastronomiques locales et des ateliers de fabrication sur place. La seconde phase de travaux, qui s'étendra de septembre 2025 à décembre 2026, sera, quant à elle, consacrée à **l'agrandissement du centre commercial** et à la **construction d'un parking à étages**. Enfin, la troisième phase, programmée de septembre 2026 à septembre 2027, sera dédiée à **l'accueil de plusieurs enseignes** sur une surface globale de 3 700 m².



PARC D'ACTIVITÉS CŒUR DE NACRE

Le **Parc d'activités Cœur de Nacre** offre de **nouvelles possibilités d'installation aux entreprises**. Il bénéficie d'une situation privilégiée en entrée de ville le long de la RD7 et à proximité immédiate de la zone d'activités de la Fossette qui accueille plus de 80 entreprises actuellement. Destiné aux activités artisanales, tertiaires et industrielles et bénéficiant du **label « Parc d'activités Normandie Responsable »**, le Parc s'inscrit en adéquation avec les besoins actuels et en devenir des entreprises. Il accueillera notamment un centre de formation coiffure, un service d'ambulance, un village artisanal, un immeuble de bureaux, un restaurant et des activités de loisirs. Dans l'attente des premières implantations prévues dès cette année, **une dizaine de lots sont encore disponibles à la vente**.



Contact ; Normandie Aménagement

02 31 35 10 20 - commercial@normandie-amenagement.fr

SOLIDARITÉ - INTERGÉNÉRATIONNEL

AIDE AUX DÉMARCHES
SUR INTERNET

Besoin d'aide pour utiliser l'informatique dans vos démarches administratives ? Pensez aux **permanences d'Aide aux Démarches En Ligne (ADEL)** !

Un conseiller est à votre disposition, **sans rendez-vous**, pour **vous aider gratuitement** à accéder aux sites internet du service public, à échanger avec les administrations, à comprendre le fonctionnement des outils informatiques de votre quotidien.

📍 **PERMANENCES D'ADEL**

Centre socio-culturel ADAJ

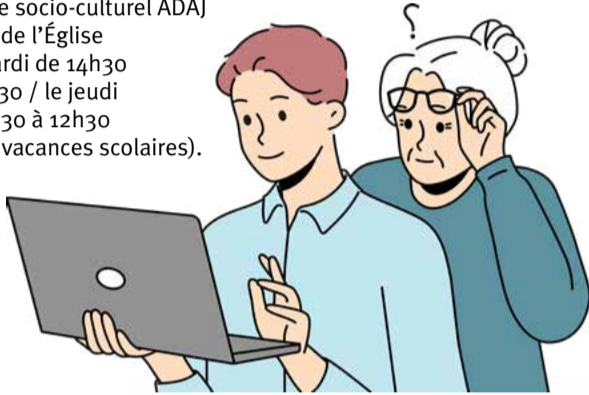
8 rue de l'Église

Le mardi de 14h30

à 17h30 / le jeudi

de 9h30 à 12h30

(hors vacances scolaires).



Avec le concours
de la CNSA

**Pour bien vieillir
dans le Calvados**
CONFÉRENCE DES FINANCEURS

COLLECTE DE L'ÉPICERIE
SOCIALE

Cœur de Nacre Entraide remercie toutes les personnes pour leur générosité lors des derniers appels aux dons et des collectes alimentaires organisées sous l'égide de la Banque Alimentaire en 2023.

Les besoins sont malheureusement constants en ces périodes difficiles, aussi, afin de toujours venir en aide aux plus démunis, **une collecte de Printemps** est programmée les :

- **vendredi 5 et samedi 6 avril** à Hyper U (et à l'Intermarché de Bernières-sur-mer) ;
- **dimanche 7 avril** à Hyper U.

Cette collecte a pour objectif de couvrir, a minima, les besoins essentiels en produits alimentaires, d'hygiène et d'entretien des bénéficiaires de l'épicerie sociale et solidaire.

📍 **CŒUR DE NACRE ENTRAIDE**

7 rue des Délettes - 14530 Luc-sur-Mer

07 82 96 62 24

epiceriesociale14@gmail.com

DU SPORT-SANTÉ
POUR LES SÉNIORS

Depuis avril 2023, dans le cadre du **bien vivre** et de la **santé des seniors**, la commune propose, en partenariat avec des acteurs sportifs douvrais et en collaboration avec le CLIC (Centre Local d'Information et de Coordination), des **parcours d'initiation au « sport-santé adapté » pour les plus de 60 ans**. Encadrés par des animateurs qualifiés et attentifs, les parcours d'initiation de 5 séances réparties sur 5 semaines permettent aux participants d'essayer de nouveaux sports ou de continuer à les pratiquer.

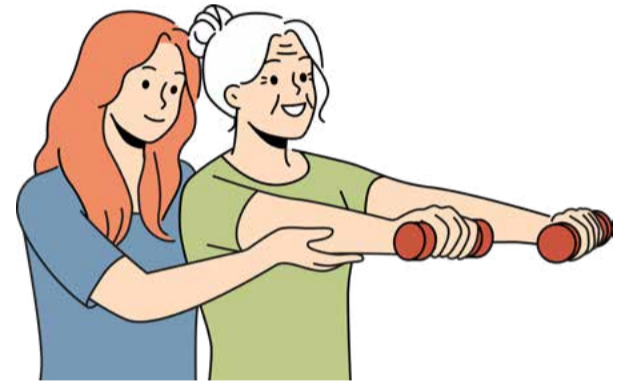
Prochain parcours (sur inscription) : Pratique/découverte du Karaté avec l'association « Esprit Karaté » les samedis 16, 23, 30 mars ; 6 et 13 avril 2024 de 17h à 18h30.

+D'INFOS/INSCRIPTIONS :

CCAS

02 31 36 24 28

ou stlejeune@mairie-douvres14.com



VIE SCOLAIRE



INSCRIPTIONS ÉCOLE

Les inscriptions des **enfants nés en 2021** pour l'année scolaire 2024-2025 sont ouvertes **jusqu'au 12 avril 2024**. L'inscription se fait en deux étapes. Il vous faut tout d'abord rassembler et numériser les documents suivants : copie d'**une pièce d'identité** du représentant légal de l'enfant (recto-verso), copie du **livret de famille** ou d'un acte de naissance, **justificatif de domicile**, copie du **carnet de vaccination** et les transmettre par email au service scolaire : magilmas@mairie-douvres14.com. Une fois que le dossier complet a été reçu et validé, un rendez-vous doit être pris avec la direction de l'école pour confirmer l'inscription de votre enfant.

INFORMATIONS, LISTE DÉTAILLÉE DES PIÈCES À FOURNIR ET CONTACTS :

www.douvres-la-delivrante.fr,
rubrique « Vie quotidienne / Service scolaire ».

INFOS PRATIQUES

PERMIS DE LOUER

La commune de Douvres s'engage dans la **lutte contre l'habitat indigne et insalubre** sur son territoire par le dispositif « **Permis de louer** ». Sur un **périmètre délimité***, les propriétaires d'un logement sont tenus de disposer d'un permis de louer afin de pouvoir mettre leur logement en location.

Pour l'obtention du permis, les propriétaires doivent, dans un premier temps, remplir le formulaire CERFA n°15652*01 en y annexant un dossier de diagnostic technique et l'adresser à la Mairie. À la suite du dépôt du dossier, une visite de contrôle du logement sera effectuée et, le cas échéant, des travaux ou aménagements seront recommandés ou prescrits avant la mise en location.

* **Périmètre délimité** : Rue du Général De Gaulle, Rue aux Noble, Rue du Général Leclerc, Rue du bout Varin, Place de la Basilique, Rue des Noyers, Rue de la Poterie, Rue de la Dime, Rue de la Fontaine, Rue de la Haule, Rue du Lavoir, Route de Langrune (côté pair), Rue Abbé Bellée, Rue du Régiment de la Chaudière (Tailleville), Rue du Figuier (Tailleville).

Les propriétaires qui se soustraient à cette mesure encourent **5 000 € d'amende** et ceux qui loueraient en dépit d'un **refus d'autorisation** s'exposent à une amende pouvant aller **jusqu'à 15 000 €**.

TRI DES DÉCHETS ALIMENTAIRES

Depuis le 1^{er} janvier 2024, les collectivités territoriales sont tenues de mettre en place un **tri à la source des biodéchets pour les particuliers**.

En charge de la gestion des déchets sur le territoire, **C2N est votre interlocuteur !**

C2N propose **3 solutions** :

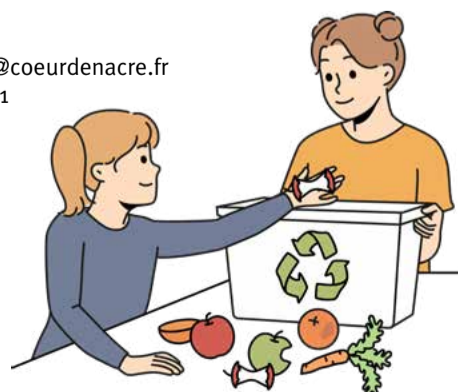
- le composteur individuel,
- le lombricomposteur,
- le composteur partagé.

Si vous n'êtes toujours pas équipés - que vous soyez en logement individuel ou collectif - n'hésitez pas à contacter le service de Prévention et de gestion des déchets de C2N. L'ensemble de l'équipe vous aidera à mettre en place la meilleure solution pour vous accompagner dans le tri de vos déchets.

CONTACT

environnement@coeurdenacre.fr

ou 0 800 100 461



TAILLE DES HAIES



Chaque année, la **mi-mars** marque le **début de la période de nidification des oiseaux**. Pour ne pas déloger pinsons, rouge-gorges, merles ou verdiers dans cette période cruciale pour la reproduction, l'Office français de la biodiversité (OFB) et la Ligue pour la protection des oiseaux recommandent vivement de **ne pas tailler les haies ni élaguer les arbres**. Attention, la recommandation s'étend **du 15 mars au 31 juillet !**

ASSOCIATIONS

ZOOM SUR DOUVRES TENNIS DE TABLE



Affiliée à la Fédération Française de Tennis de Table (FFTT), l'association **Douvres tennis de table** propose à ses adhérents de pratiquer pour le **loisir** ou la **compétition**. Le club, qui compte actuellement **40 licenciés** et dispose d'une **section « adultes »** et d'une **section « jeunes »** (de 9 à 14 ans), est **en plein essor** et progresse sur le plan des compétitions. Afin de compléter son équipe et de faire évoluer les pongistes en termes de tactique et de technique, **l'association recherche un entraîneur sportif**. Pour contribuer au financement de ce recrutement, les dirigeants recherchent des partenariats ; ils vont notamment solliciter les entreprises et commerçants de la commune.



QUESTIONS À GUILLAUME FOUCHARD, PRÉSIDENT

De combien d'équipes disposez-vous en compétition et à quels niveaux évoluent-elles ?

Nous disposons, pour cette saison 2023-2024, de 3 équipes évoluant en championnat départemental. L'équipe première évolue en Départementale 2 et les deux autres équipes évoluent en Départementale 3.

Quels sont les résultats, les objectifs sportifs et les projets pour la suite de cette saison 2023-2024 ?

Nos trois équipes sont montées d'une division lors de la première période (de septembre à décembre). Notre objectif est de maintenir ces trois équipes dans leur division pour la suite de la saison (de janvier à fin mai). Nous espérons que cela sera possible compte tenu des absences et blessures. Pour la prochaine saison, nous envisageons de développer le pôle jeunes. Pour les mettre dans les meilleures dispositions et les faire évoluer de façon significative, nous avons décidé de recruter un entraîneur. Nous sommes actuellement à la recherche de partenaires pour nous aider dans le financement de ce recrutement.

Douvres Tennis de table

Guillaume Fouchard, Président : 06 21 61 56 57
 Raphaël Villedieu, Secrétaire : 06 31 51 97 94
 douvestennissetable.sportsregions.fr
 Page Facebook : Douvres Tennis de Table

DISTINCTIONS

CEINTURE NOIRE DE JUDO



En ce début d'année, **Ilario Palazzini**, 18 ans, a reçu sa **ceinture noire**. En cette occasion, une cérémonie de remise de ceinture a eu lieu au Dojo de Douvres en présence de M. Adam, Maire adjoint en charge des associations et des membres du bureau directeur du club. Ayant commencé le judo à l'âge de 11 ans, Ilario a passé les différentes ceintures avec persévérance et passion. Cette distinction a été attribuée à l'issue d'un championnat et d'une démonstration technique appelée Kata. Il a été encadré par l'entraîneur Bruno Chevalier et épaulé par ses partenaires, adhérents du club.

Dimanche 24 mars, le club vous donne rendez-vous au gymnase Pierre Roux pour la fête du judo !

📍 **JUDO DOUVRES**
 contact@judodouvres.fr
 www.judodouvres.fr

MÉDAILLE DE LA VILLE

Anaïs Vergnes et Patrick Foyer se sont vu remettre par le Maire la **médaille de la Ville** lors de la traditionnelle **cérémonie des Vœux, le 24 janvier dernier**. Ils ont été récompensés pour leur **engagement dans la vie associative douvraine**. Jeune **responsable de la section Break hip-hop de l'ALCD, Anaïs** est en effet très investie dans la vie et la promotion de son association. Elle a à cœur de faire rayonner et de faire découvrir la culture hip-hop au plus grand nombre.

Patrick Foyer, quant à lui, a été **Président de l'association sportive Douvres Hand-ball** de 2012 à 2023. Grâce à son implication et à sa présence, il a largement contribué au fonctionnement et au développement du club.



CALENDRIER

17 mars Guinguette de Printemps



23 mars Ensemble, économisons l'eau !

4 avril

Réunion publique travaux Route de Bretteville



6 avril Chasse aux œufs

PETITE ANNONCE FÊTE DE LA MUSIQUE



Vous êtes musicien(ne), chanteur(se), vous jouez, chantez seul(e) ou vous avez un groupe ? Pourquoi ne pas vous produire à Douvres à l'occasion de la Fête de la musique ? Si vous êtes intéressé(e), contactez vite le comité des fêtes : comitedesfetes.douvres@gmail.com

Retrouvez l'agenda complet des évènements et manifestations sur :



🏠 www.douvres-la-delivrando.fr
 📱 www.facebook.com/mairiedouvresladelivrando

EN DIRECT SUR VOTRE SMARTPHONE AVEC CITYKOMI

